

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁サイディング 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン K四条大路 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目5-14		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩16分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.85㎡	向き	
築年月	2019年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 (初回引き落とし時) 月額: 総額賃料の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0908190102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%