

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,300円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カイス 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 奈良線 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.04㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0903940102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%