

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大宮シティ・パル 223号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町234-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 奈良線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1998年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 定額水道代: 2,750円 [備考] 退去時ルームクリーニング代33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人不可 法人可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回保証料 月額総賃料60%(保証人無) 月額保証料40%(保証人有) 更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000011370

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%