

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディス朱雀 805号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町2-4-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	38.85㎡	向き	南
築年月	2007年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0900800805

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%