

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランスター大宮 601号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路1丁目10-5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 6階		
専有面積	47.26㎡	向き	東
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% 毎月: 580円(税別) 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0908370601



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%