

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ドムール佐保川 102号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市芝辻町 4丁目 10 - 17 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 奈良線 奈良駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 19.1m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年4月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 水道代 : 2,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等に対して50% 每月:330円 更新:1万円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0906310102



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |