

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムール佐保川 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目10-17		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.1㎡	向き	南
築年月	1988年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料等に対して50% 毎月: 330円 更新: 1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0906310102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%