

FOR RENT

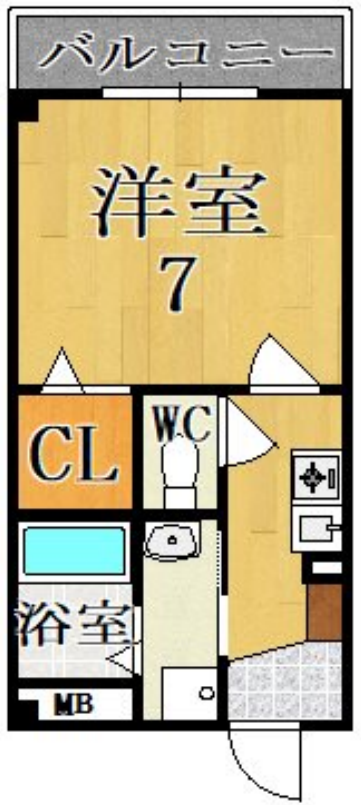
賃料	管理費等
46,000円	2,800円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クイーンズパレス 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目7-22		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	22.6㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 45,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 170円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回: 22,000円 毎月: 賃料等に対して2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0903420105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%