

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 2面バルコニー 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	野口邸 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪1丁目8-5-2		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.84m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1972年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0908460001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail : omiya@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%