

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレス三条大宮 P 2 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条添川町7-13		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 28,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理費用: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% (学生の場合10,000円) 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.0907990102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%