

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ杉音 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路1丁目2-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分 奈良線 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	34.4m ²	向き	西
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 ルーマーズクラブ入会金 : 3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ : 2,200円 定額水道代 : 3,000円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料 : 50%, 月額保証料 : 1%, 更新 : 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0900030305



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

不動産コード : 2112588

物件管理コード : 1135971985720000200524



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。