

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ブリュス 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桧町19-2		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	53.71m ²	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌消臭費用：22,000円 [月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料総額50% 每月：賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0908510201



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%