

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	10,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プリユス 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条松町19-2		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	56.65㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 『退去時ルームクリーニング代38,500円』 『短期解約違約金1年未満1ヶ月必要』		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 毎月: 賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.0908510406



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%