

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,バリアフリー,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレナハイム新大宮セントラルステージ 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町 2 1 4 - 1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩8分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	70.4㎡	向き	南
築年月	2001年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] ペット飼育時 敷金1ヶ月up		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 48,000円 更新: 1万円/年 保証人必須プラン		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0901750204

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%