

FOR RENT

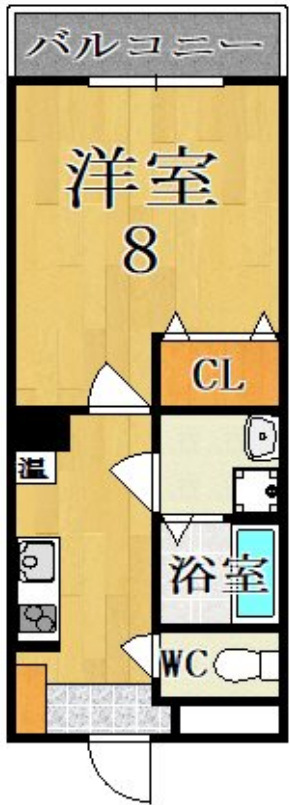
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り
 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マジョーネ奈良 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町1丁目8-11		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.6㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] バイク置き場: 2,200円 ゴミ処理代: 1,500円 口座振替手数料: 330円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 40%(保証人無50%) (学生の場合10,000円) 更新: 1万円/年		
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.0902620102



奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
 TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
 E-mail: omiya@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%