

# FOR RENT

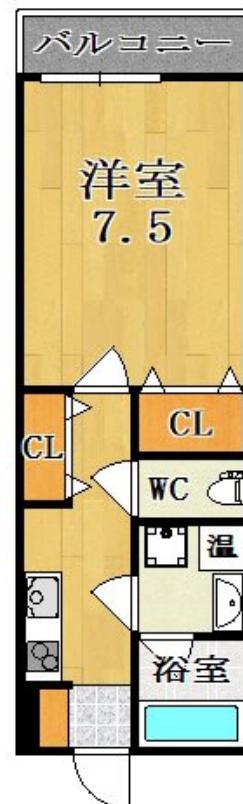
賃料	管理費等
59,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラディオ新大宮 503号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目5-11		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 奈良線 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	25.86m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(希望の場合) : 33,000円 クリーニング代 : 20,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 50% 月額1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0903760503



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail : omiya@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

不動産コード: 2112588

物件管理コード: 1135971985720000208814



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。