

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	矢筈ハイツ 601号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町3丁目4-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	80㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円 フェニックスプライム: 2,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/1年		
備考	https://www.youtube.com/watch?v=ON2F1CO0pPc&index=18&list=PLLMY20Ku1_A2XoHr79N_oqPGRApNvqdqP		

情報更新日2024年10月7日

No.0902820601



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%