

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ（八条町） 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市八条5丁目437-43		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩20分 近鉄橿原線 九条（奈良）駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.06㎡	向き	南
築年月	2005年9月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月18日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0907680205

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%