

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	すくえあ新大宮 2M号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目5-28		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1986年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 15,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.090854002M



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%