

FOR RENT

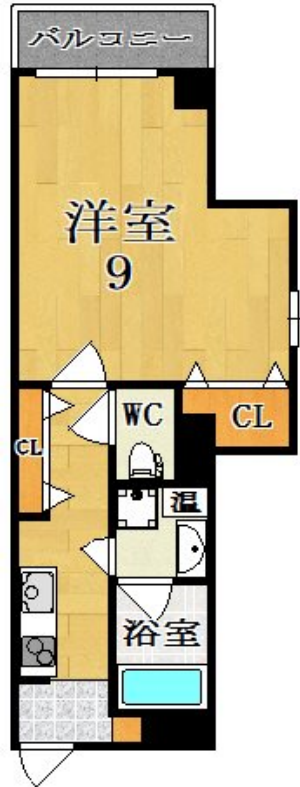
賃料	管理費等
62,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟 無 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラディオ新大宮 501号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目5-11		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 奈良線 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	30.06㎡	向き	西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(希望の場合): 36,300円 ルームクリーニング代: 20,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 月額総賃料50% 月額: 月額総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年10月1日

No.0903760501



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%