FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,最上階,上階無し,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス２路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール朝日　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町３丁目５－６		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩10分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	1996年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫施工：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0900540202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町２丁目11-1
TEL:0742-36-0011　FAX:0742-36-2601
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588　物件管理コード：113597198572000021328 8

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。