

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 花火大会鑑賞 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランスター大宮 602号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路1丁目10-5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 6階		
専有面積	44.53㎡	向き	東
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [備考] 1年未満の解約は総額賃料1ヶ月分の違約金必要		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% 毎月: 580円(税別) 更新: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0908370602

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%