

# FOR RENT

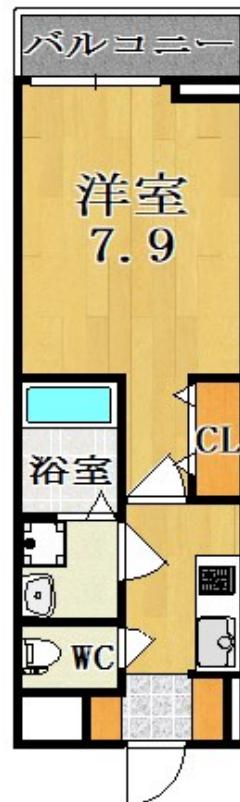
賃料	管理費等
58,500円	3,500円

防犯カメラ 2×4工法 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック 24時間  
緊急通報システム 全室南向き 陽当たり良好 前面棟無 跳望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K-3.四条大路 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目5-14-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩18分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年5月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 駐車場3区画のみになります。		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回 : 22,000円 毎月 : 賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0908930103



お問い合わせ先  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail : omiya@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

不動産コード : 2112588

物件管理コード : 1135971985720000215189



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。