FOR RENT

賃料	管理費等	
75,000円	8,000円	

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2 F 以上 電子ロック 角住戸 3 面採光 前面 棟無 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.0905770306



奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

TEL:0742-36-0011

E-mail: omiya@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-36-2601

間取り	2LDK				
敷金	3万円	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エンパイアテラス 306号室				
物件所在地	奈良県奈良市三条栄町8-20				
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩14分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(15畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	61.87 m²	向き	北		
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 7700~12100円/月 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン				
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:33,000円 駐輪シール1枚:200円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] 1年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回:賃料等に対して30% 月額:1,000円 更新:1万円/年				
備考					

情報更新日2025年11月9日

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態樣
仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%