

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 リノベーション 最上階 上階無し 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ 1号館 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町 9 4 5		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩26分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.08㎡	向き	西
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 安心ライフサポート：2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料総額50% (最低保証料25,000円) 毎月：1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0904100205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%