

# FOR RENT

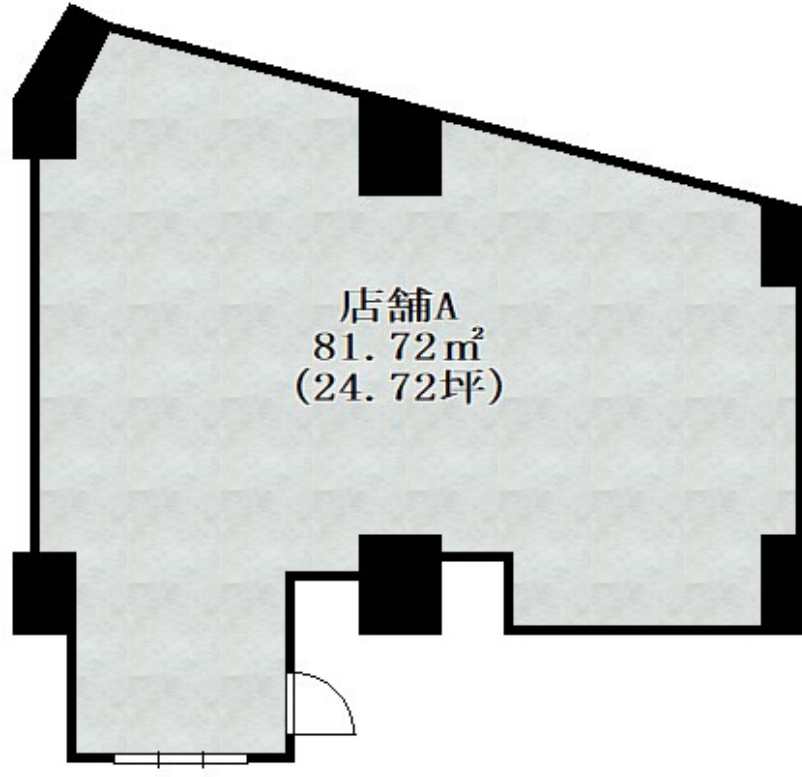
賃料	管理費等
326,304円	27,192円

駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	5ヶ月 -	保証金	10ヶ月
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	DeKalb(デカルブ) A号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目5-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建		
専有面積	81.72㎡	向き	北
築年月	2018年12月7日	契約期間	
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月~		
設備	シャッター		
その他費用	[一時金] 保証金: 3,263,040円 (解約引き): 1,483,200円		
入居諸条件	事務所相談 法人可 飲食店相談		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.090899000A



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%