

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 3面採光, L字型バルコニー, ディンプルキー, 角住戸, 前面棟無, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ上村 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目12-11		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩6分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	1978年1月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考	浄水器: 1,400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0900060201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%