

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴィエール法華寺 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町920		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.42㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,962円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0909090203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%