

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	9,500円

外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ShaMaison Foresta 401号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目3-23		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	41.24㎡	向き	北
築年月	2023年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 16000円/月~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 [備考] [室内小型犬 1匹まで可]		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料等に対して2%		
備考			

情報更新日2024年9月30日

No.0909170401



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%