FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	9,500円

外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 上階無し 2 F以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

建物名・部屋番号

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

2万円

マンション

ShaMaison Foresta

奈良県奈良市大宮町 6 丁目3-23 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分

洋室(5.8畳) LDK(10.7畳)

近隣駐車場 16000円/月~

設置済 3 口以上コンロ

ペット可 二人可 法人可 単身可

鉄骨 4階建 4階

2023年3月中旬

: 16,500円

40.29m2

有

関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩18分

No.0909170403



不動産コード: 2112588

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1 TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

1LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ

[一時金] ルームクリーニング代:44,319円 スマートロック設定費用

[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円

必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円 毎月:賃料等に対して2%

[備考] [室内小型犬1匹 又は 猫2匹まで可]

南

2年

2025年12月10日

403号室

14.25万円

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
. ^ — ᠘	負担の割合		0 70		1007
ウロック ウェック ウェック ウェック ウェック ウェスティング マイス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェス ウェ	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1135971985720000222501