

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	7,000円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Heartfull Suites 大宮 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町5丁目2-9		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	28.48㎡	向き	南
築年月	2023年2月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬
駐車場	近隣駐車場 8500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 自治会費: 150円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 原付駐輪代: 1,100円 中型・大型駐輪代: 3,300円 インターネット: 0円 ゴミ処理費: 990円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料40% (初回引き落とし時) 毎月: 総賃料1.2% 更新: 2万円 (税別) /2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0909180202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%