

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Heartfull Suites 大宮 603号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町5丁目2-9		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	28.48㎡	向き	南
築年月	2023年2月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	近隣駐車場 8500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金:3,300円 鍵交換代:22,000円 自治会費:150円 [月次費用] ルームズクラブ:2,200円 原付駐輪代:1,100円 中型・大型駐輪代:3,300円 インターネット:0円 ゴミ処理費:990円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料40%(初回引き落とし時) 毎月:総賃料1.2% 更新:2万円(税別)/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0909180601

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%