

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,300円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピア 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町201-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回:22,000円 毎月:賃料等に対して2.2%		
備考			

情報更新日2024年10月5日

No.0904110203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%