

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 リノベーション 2F以上 電子キー ドアタッチキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラッツセンチュリー 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目12-6		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 奈良線 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.12㎡	向き	西
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月8日
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 月額総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0902400301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%