

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピア 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町201-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回：22,000円 毎月：賃料等に対して2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0904110101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%