

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	森村第3ビル 602号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町4丁目275-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1986年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200~16500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:保証人无60% 保証人有40% 更新:1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0902780602



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%