

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 8,500円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ShaMaison Foresta 207号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大宮町6丁目9-2 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩1分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(10.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.2㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年9月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年11月10日 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月1日

No.0909370207

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |