

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大宮シティ・パル 335号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町234-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 奈良線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1998年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 水道代: 2,750円		
入居諸条件	事務所相談 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	可(日本セーフティ) 初回: 月額総賃料40%(保証人なし60%) 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0904220335



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%