

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ平沼 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目5-21		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩19分 奈良線 奈良駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(8畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1985年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:保証人有40% 保証人無60%、更新:1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0902170302



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%