

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン新大宮 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市北新町68		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩9分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.26㎡	向き	北
築年月	2023年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：30,800円 [月次費用] すまいる倶楽部：1,100円 [備考] [退去時] ハウスクリーニング代：38,500円（税込） エアコン洗浄：16,500円（税込） * 短期違約金 1年未満2ヶ月 1年以上2年未満1ヶ月 * 電力会社指定有り		
入居諸条件	ペット可 事務所可 法人可 单身可		
保証会社	必須 エイト賃貸保証：初回：月額総賃料50% 更新：11,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0909380302

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良新大宮店**

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%