

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 角住戸 3面採光 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンパイアテラス 405号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条栄町 8 - 2 0		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 奈良線 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6.6畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	107.68㎡	向き	北
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700 ~ 12100円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額30% 毎月: 1,000円		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.0905770405



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%