

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町1238-8		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60.86㎡	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：82,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：月額総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0908330101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588

物件管理コード：1135971985720000233778

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。