

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー リノベーション 2F以上 ディンプルキー 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファグランデ 410号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目373		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.76㎡	向き	南
築年月	1973年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額総賃料50% 月額:月額総賃料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0903370410

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良新大宮店**

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%