

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド新大宮 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町235		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩9分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1992年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 3,000円 ゴミ処理代: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング代22,000円(税込)		
入居諸条件	単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0902920106



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%