

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	9,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンマンション新大宮 706号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町7丁目2-20		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	60.17㎡	向き	南
築年月	1985年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額総賃料50%(保証人なし60%) 更新: 12,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0901320706



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%