

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

24時間有人管理 外壁サイディング 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン恋の窪 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺町 4 9 7 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス11分 大安寺西二丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.75㎡	向き	東
築年月	2011年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料等に対して2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0901450102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%