

FOR RENT

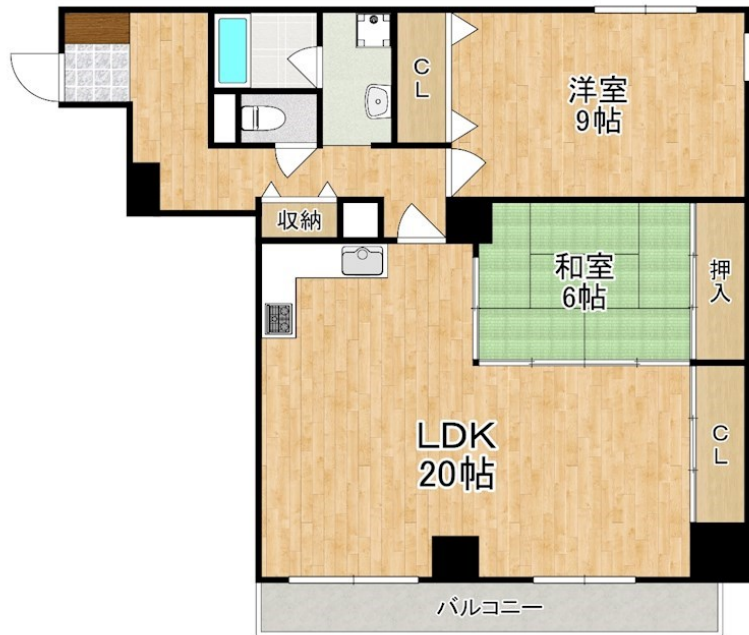
賃料	管理費等
90,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	矢筈ハイツ 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町3丁目4-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(9畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	83.49㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX L字型キッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] フェニックスプライム: 2,200円 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0902820402



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%