

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新大宮ハイタウン F107号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪3丁目5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分 奈良線 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	58.94㎡	向き	南
築年月	1979年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	近隣駐車場 7000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] 退去時クリーニング費用:38,500円(税込)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額保証料50%(保証人なし 60%) 月額:800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0901640F107

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%