

FOR RENT

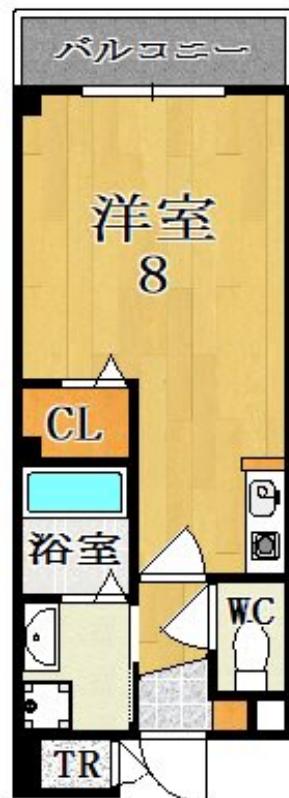
賃料	管理費等
46,500円	6,600円

駅まで平坦 バス 2 路線 平坦地 最上階 上階無し 2 F 以上 オートロック 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランドール佐保川 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町 7 丁目 2 - 1 5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.22m ²	向き	西
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回: 22,000円 毎月: 賃料等に対して2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0902420303



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-36-2601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%