

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアール芝辻町 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町2丁目6-11		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.14㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチン未使用,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料40% 更新: 15,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0909500206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%