

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエールドウソレイユ 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町1丁目9-7		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	35.2㎡	向き	南
築年月	2007年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月11日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 18,000円 月額保証料(月額賃料等×1%+800円/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0903030203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%